



GERARD VAN NIEUWPOORT EN FRANK KOOTE



‘Gebouwen die voorzien in de eigen energie en die met duurzame producten en wellicht zelfs compleet klimaatneutraal worden gebouwd. Duurzame vastgoedwaarde, daar draait het om.’ Gerard van Nieuwpoort en Frank Koote vormen samen de Raad van Bestuur van de Van Nieuwpoort Groep, een grote toeleverancier in de bouw. De ontwikkeling van duurzame producten en concepten is een van de belangrijkste speerpunten van het familiebedrijf. Daarbij wordt kritisch gekeken naar de carbon footprint die het achterlaat.

DUURZAAM VASTGOED IN GROEN BETON

Het zijn economisch uitdagende tijden, om het eufemistisch uit te drukken, maar Van Nieuwpoort heeft een solide positie door een brede spreiding van activiteiten; van grondstoffenwinning tot betonmortel en van prefab-beton tot complete bouwconcepten. In die laatste productcategorieën is Betonson een belangrijke speler. Dit bedrijf, onderdeel van de Van Nieuwpoort Groep, concentreert zich op duurzame bouw, met producten als klimaatvloeren, ModieSlab-wegdek en bijzondere heipalen als de Pluspaal en de Energiepaal. Steeds meer gebouwen worden duurzaam gefundeerd. Ook de Amsterdamse vestiging van Search rust op Betonson Energiepalen.

ENERGIE UIT EIGEN BODEM

Frank Koote: ‘We kennen onze CO₂-footprint en brengen een groeiend aantal groene producten op de markt. We willen koploper in onze markt zijn als het gaat om duurzaamheid en zijn blij met alle steun vanuit de overheid op dat gebied. Onze Pluspaal staat intussen op de Milieulijst en daarmee is het product voor 40 procent aftrekbaar van de vennootschapsbelasting.’ Deze lichte funderingspaal dankt zijn groene status aan de lage CO₂-uitstoot bij transport en de beperkte hoeveelheid benodigde grondstoffen bij productie. In steeds meer utiliteitsprojecten worden klimaatvloeren gekoppeld aan energiepalen voor warmte- en koudeopslag. In de woningbouw moet die slag nog gemaakt worden. Frank Koote: ‘Als vanaf nu alle

traditionele heipalen vervangen worden door energiepalen, gekoppeld aan klimaatvloeren, bespaart dat ons land een enorme hoeveelheid fossiele energie. Bovendien geeft koeling en verwarming via klimaatvloeren een hoog wooncomfort. Bij Betonson noemen we dit concept WelWonen; weldoordacht en weldadig

ROTTERDAMSE SKYLINE

Efficiënt werken is in zekere zin ook duurzaam werken. Dat geldt voor zowel de ontwerp- en productiefase, als voor het transport en de montage. Routing en logistiek zijn een specialisme op zich. Dat gaat zeker op bij de realisatie van hoogbouw. Van Nieuwpoort bouwt mee aan de Rotterdamse skyline. Gerard van Nieuwpoort: ‘We denken hier in een vroeg stadium mee over product en uitvoering. Net als voor de Montevideo, de New Orleans en de Vancouver, leverde onze betonmorteldivisie ook alle mortel voor de Maastoren. Het gaat er hier om je logistiek perfect af te stemmen op de uitvoeringstechniek.’ Betonson produceerde alle vloeren en speciale heipalen voor de Maastoren, die 44 verdiepingen telt.

KLIMAATNEUTRAAL BETON

Van Nieuwpoort heeft betoncentrales verspreid over Nederland en België. Recent opende het bedrijf in Utrecht de eerste centrale voor ‘groen beton’. Hier worden voornamelijk gerecyclede grondstoffen, zoals spoorballast, verwerkt in betonmortel. Gerard van

Nieuwpoort: ‘Zo geven we een gebruikt product een nieuwe en hoogwaardige toepassing en maken we ons beton groener. Dat is winst voor het milieu. Een andere ontwikkeling is de toepassing van gemalen hoogovenslak. Dit bindmiddel, afkomstig van de hoogovens, is goed bruikbaar als ingrediënt voor beton. Door de lage CO₂-uitstoot van dit afvalproduct komt klimaatneutraal bouwen veel dichterbij.’ Ook op logistiek gebied nemen de bedrijven binnen de Van Nieuwpoort Groep duurzame maatregelen. Gerard van Nieuwpoort: ‘Onze bouwgrondstoffen worden voor 80% over het water vervoerd en onze nieuwe vrachtwagens zijn voorzien van Euro-5 motoren.’

NATUURONTWIKKELING

Grind en zand blijven nog altijd de belangrijkste bestanddelen van prefab beton en betonmortel. Van Nieuwpoort is sinds 1930 actief in de winning van grondstoffen; op het land, op zee en in de rivieren. Van Nieuwpoort installaties werken nu aan projecten als Grensmaas, de Lobberdense Waard en Over de Maas. Tegenwoordig draagt winning bij aan het verkleinen van de overstromingsrisico's van de grote rivieren. Frank Koote: ‘Onze in steek blijft natuurlijk de winning van bouwgrondstoffen, maar dan wel in combinatie met een andere functie zoals recreatie, natuurontwikkeling, wonen aan het water of waterberging. Ook in deze bedrijfstak blijven we de duurzame kant zoeken.’